

Вице- Президенту
Ассоциации СРО
«Стройкорпорация»
С.Г. Пятибратову

Служебная записка

Довожу до Вашего сведения, что получено Уведомление №СРО-591/24-(0)-0 от 09.02.2024г. МОСГОРСТРОЙНАДЗОРА о проведении проверки ООО «495 ССУ», осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Пешеходный переход через МЦД-2 в районе ул. Ереванская» по адресу: г. Москва, м.о. Царицыно, вн.тер. г Орехово-Борисово Северное (ЮАО, Царицыно; ЮАО, Орехово-Борисово Северное), за подписью Начальника отдела УНОТИ МОСГОРСТРОЙНАДЗОРА С.А. Бычковой.

По данному объекту сообщаю следующее: КЭУ Ассоциации СРО «Стройкорпорация» контролирует данный объект: ООО «495 ССУ» заключило 28.12.2020г. договор №2772838158720000660 с ГКУ г. МОСКВЫ "УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНО-МОСТОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" на сумму 953 024 540 рублей. Срок исполнения 30.05.2024г. Фактический размер невыполненных обязательств на текущую дату (по данным КЭУ) составляет 322 119 155 рублей.

На основании Вашего указания от 08 февраля 2024г. (программа «Битрикс») об участии сотрудников КЭУ Ассоциации СРО «Стройкорпорация» при проведении проверок государственного и муниципального контроля по объектам строительства, которые выполняют договоры, заключенные в результате проведения конкурсных процедур по №44-ФЗ, №223-ФЗ и Постановлению правительства РФ №615, которое было согласованно Вами с И.Э. Лукиным, прошу Вас принять решение о выезде на объект строительства сотрудников КЭУ Ассоциации СРО «Стройкорпорация» или ограничиться запросом в организацию ООО «495 ССУ» по предоставлению Акта МОСГОРСТРОЙНАДЗОРА по результатам проверки.

Прошу Вашего решения по данному вопросу.

Приложение:

- Уведомление №СРО-591/24-(0)-0 от 09.02.2024г. МОСГОРСТРОЙНАДЗОРА о проведении проверки ООО «495 ССУ» - 1 лист.

Светлана Александровна

Бычкова

Начальник отдела УНОТИ Мосгорстройнадзора
8(495) 580-63-67 ввт / 26029)
8-952-444-28-41

e. fadееva @ nostroy. ru

С.Г. Ткаченко
13 февраля 2024г

Вх. № 07
«13» 02 2024 г.

Контакт

Леонтьев Александр,
Вадент



8-926-153-33-23

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor>, ОКПО: 40150382, ОГРН: 1067746784390, ИНН/КПП: 7730544207/773001001

УВЕДОМЛЕНИЕ № СРО-591/24-(0)-0
О ПРОВЕДЕНИИ ПРОВЕРКИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ,
РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Москва

09.02.2024

Настоящим уведомляется СРО Ассоциация "Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» о проведении проверки в отношении ООО "495 СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ" (ИНН 5044059000), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Пешеходный переход через МЦД-2 в районе ул. Ереванская», расположенного по адресу: г. Москва, м.б. Царицыно, вн.тер.г. Орехово-Борисово Северное (ЮАО, Царицыно; ЮАО, Орехово-Борисово Северное).

Срок проведения проверки с 20.02.2024 по 05.03.2024.

Предмет проверки: соответствие работ и материалов в процессе строительства.

Застройщик или заказчик обязан обеспечить, в том числе через лиц, осуществляющих строительство, условия для выполнения должностным лицом органа государственного строительного надзора полномочий, определенных статьей 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Бычкова С.А. Начальник отдела УНОТИ

Уведомление получил:

«___» _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

Документ о представительстве _____

от «___» _____

№ _____

Секретарь Ассоциации
СРО «СТРОЙКОРПОРАЦИЯ»
ПОПОВА А.А.

Вх. № 67
09.02.2024 г.



**Ассоциация работодателей
«Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных
организаций «Стройкорпорация»**

141201, Московская обл., г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2, ком. 79/1, 79/3, 84
Телефон / факс: +7 (495) 268-14-42 lukin@stroycorp.com, secr@stroycorp.com, www.mosmo-sk.ru
ИНН 5018137005 /КПП 503801001 /ОГРН1095000001502

ПРИКАЗ № 14-02-24

г. Пушкино, Московской области

14 февраля 2024 года

О проведении внеплановой проверки

На основании статьи 55.14 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Уведомления Мосгосстройнадзора № СРО-591/24-(0)-0 от 09.02.2024г.

п р и к а з ы в а ю :

Провести внеплановую проверку Общества с ограниченной ответственностью ООО "495 ССУ" (ИНН 5044059000).

1.Место проведения проверки: объект капитального строительства «Пешеходный переход через МЦД-2 в районе ул. Ереванская».

Срок проведения проверки: 20 февраля 2024 года.

2.Предмет проверки: принятие участия в проверке, проводимой Мосгосстройнадзором по Уведомлению № СРО-591/24-(0)-0 от 09.02.2024г. по объекту капитального строительства «Пешеходный переход через МЦД-2 в районе ул. Ереванская». по адресу: г. Москва, м.о. Царицыно, вн.тер. г Орехово-Борисово Северное (ЮАО, Царицыно; ЮАО, Орехово-Борисово Северное).

3.Ответственные за проведение проверки:

С.Г. Ткаченко – начальник КЭУ Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

А.В. Лапшин – заместитель начальника КЭУ Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Вице-президент Ассоциации
СРО «Стройкорпорация»**

С.Г. Пятибратов

«Утверждаю»

Вице - Президент
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных организаций
«Стройкорпорация»
С.Г. Пятибратов



Акт внеплановой проверки

г. Москва

«20» февраля 2024 года

Нами, начальником КЭУ Ассоциации СРО «Стройкорпорация» **С. Г. Ткаченко**
заместителем начальником КЭУ Ассоциации СРО «Стройкорпорация» **А.В. Лапшиным**

должность, ФИО лиц, уполномоченных проводить контрольную проверку

проведена внеплановая проверка **ООО "495 ССУ"** генеральный директор **Двулучанский Сергей Николаевич**

На основании приказа: от **12.02.2024 г. № 12-02-24** Ассоциации СРО «Стройкорпорация» составлен настоящий Акт внеплановой проверки

ООО "495 ССУ"

наименование лица, являющегося членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

расположенным по адресу:

Фактический адрес: 127247, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 100

Юридический адрес: 141580, Московская область, г. Солнечногорск, д. Носово, ул. Электромонтажная, стр. 1, корп. 1.

Предмет вопросы проверки:

1. Принятие участия в проверке, проводимой Мосгосстройнадзором по Уведомлению № СРО-591/24-(0)-0 от 09.02.2024г. по объекту капитального строительства «Пешеходный переход через МЦД-2 в районе ул. Ереванская» по адресу: г. Москва, м.о. Царицыно, вн.тер.г Орехово-Борисово Северное (ЮАО, Царицыно; ЮАО, Орехово-Борисово Северное).

В результате проверки установлено:

- Мосгосстройнадзор проводит проверку в соответствии с Уведомлением № СРО-591/24-(0)-0 от 09.02.2024г. по объекту капитального строительства «Пешеходный переход через МЦД-2 в районе ул. Ереванская» по адресу: г. Москва, м.о. Царицыно, вн.тер.г Орехово-Борисово Северное (ЮАО, Царицыно; ЮАО, Орехово-Борисово Северное). Участвуют в проведении проверки следующие официальные лица: Бычкова Светлана Александровна – начальник отдела УНОТИ Мосгосстройнадзора, эксперты «Центра экспертизы изысканий и исследований в строительстве», Леонтьев Александр Валентинович – начальник участка ООО «495 ССУ». От Ассоциации СРО

«Стройкорпорация» присутствуют при проведении проверки: Ткаченко Сергей Григорьевич и Лапшин Андрей Васильевич. При проведении проверочных мероприятий инспектор Мосгосстройнадзора проверял строительные журналы, исполнительную документацию объекта строительства, рабочие чертежи и фактически выполненные работы. Сотрудники «Центра экспертизы изысканий и исследований в строительстве» проверяли армирование основания и стен подземного пешеходного перехода на соответствие проектной документации. Осматривали забетонированные участки на предмет прочности применяемой бетонной смеси. Начальник участка ООО «495 ССУ» отвечал на вопросы комиссии, предоставлял требуемые документы и исполнительную документацию. В процессе проведения проверки достигнута предварительная договоренность между инспектором Мосгосстройнадзора и представителями Ассоциации СРО «Стройкорпорация» о том, что в течении 2-3 дней после официального окончания проверки, Ассоциации необходимо подать письменный запрос на имя Первого заместителя Мосгосстройнадзора Лапшина Владимира Ивановича о предоставлении Акта проверки ООО «495 ССУ» по этому объекту строительства.

Приложение:

- 4 (четыре) фотографии на 3 листах участников проверки по Уведомлению № СРО-591/24-(0)-0 от 09.02.2024г. по объекту капитального строительства «Пешеходный переход через МЖД-2 в районе ул. Ереванская» по адресу: г. Москва, м.о. Царицыно, вн.тер.г Орехово-Борисово Северное (ЮАО, Царицыно; ЮАО, Орехово-Борисово Северное).

Должностные лица, составившие настоящий Акт:

- Начальник КЭУ Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

_____ /С.Г. Ткаченко/
должность подпись расшифровка подписи

- Заместитель Начальника КЭУ Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

_____ /А.В. Лапшин/
должность подпись расшифровка подписи



